

**Střední odborná škola zdravotnická a Střední odborné učiliště,
Český Krumlov, Tavírna 342
IČ: 60821221**

podle Zásad pro zadávání veřejných zakázek Jihočeským krajem
a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi a založenými obchodními
společnostmi

**Vás vyzývá k předložení nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na služby
na akci:**

**„Projektová dokumentace a související činnosti - Rekonstrukce vytápění -
v objektu OP SPV, Pod Kamenem 179, SOŠZ a SOU, 381 01 Český
Krumlov“**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Střední odborná škola zdravotnická a Střední odborné učiliště, Český Krumlov,
Tavírna 342
Sídlem: Tavírna 342, 381 01 Český Krumlov
Zastoupený: Mgr. Martinou Kokořovou
IČO: 60821221

Kontaktní osoba ve věcech výběrového řízení:
Bc. Katarina Parašínová – vedoucí provozně-ekonomického úseku
tel.: 380711359, e-mail: parasinova@zdravkack.cz

**2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ
SPECIFIKACE**

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace, inženýring a autorský dozor na rekonstrukci vytápění v objektu odloučeného pracoviště SOŠZ a SOU Český Krumlov, Pod Kamenem 179.

Název akce: „Projektová dokumentace a související činnosti - Rekonstrukce vytápění -
v objektu OP SPV, Pod Kamenem 179, SOŠZ a SOU, 381 01 Český Krumlov“

Podrobná specifikace:

I.1 Vypracování projektové dokumentace na STL přípojku plynu v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., příloha č. 12,

projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm, a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení v rozsahu:

- Terénní průzkum a získání požadovaných podkladů
- Geodetické zaměření plánované trasy STL plynovodu
- Návrh technického řešení STL plynové přípojky

I.2 Vypracování prováděcí dokumentace STL přípojky plynu v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., příloha č. 13 v rozsahu:

- Technické řešení STL přípojky plynu
- Dokumentace souvisejících terénních úprav
- Kontrolní rozpočet a slepý soupis prací dle projektové dokumentace v souladu s požadavky zákona o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb.
- Projektová dokumentace bude odevzdána ve 4 autorizovaných paré, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD ve formátu DWG a PDF

I.3 Vypracování projektové dokumentace na výměnu zdroje tepla a regulace otopných větví v rozsahu pro provedení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., příloha č. 13 v rozsahu:

- Demontáž a likvidace stávajícího zdroje tepla včetně souvisejícího příslušenství
- Dimenzování nového zdroje tepla a souvisejícího technologického vybavení kotelny
- Napojení na stávající otopnou soustavu
- Vnitřní NTL rozvod plynu
- Elektroinstalace a systém MaR
- Požárně bezpečnostní řešení stavby (PBŘS)
- Kontrolní rozpočet a slepý soupis prací dle projektové dokumentace v souladu s požadavky zákona o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb.
- Projektová dokumentace bude odevzdána ve 4 autorizovaných paré, 1x elektronicky na nosiči CD/DVD ve formátu DWG a PDF

I.4 Zajištění stavebního povolení dle požadavku příslušného stavebního úřadu

- Administrativní činnost související se získáním stavebního povolení včetně souvisejících inženýrských činností, výkonů a služeb (bez souvisejících poplatků za zhotovení požadovaných odborných posudků, pokud bude SÚ vyžadovat)
- Zajištění vyjádření stavebního úřadu k rozsahu požadovaných stanovisek
- Zajištění stanovisek příslušných dotčených orgánů státní správy

I.5 Autorský dozor projektanta

- Poskytování vysvětlení potřebných k vypracování realizační dokumentace, popřípadě provádění supervize nad její přípravou
- Účast na odevzdání staveniště, odevzdání a převzetí stavby nebo její části, na kontrolních dnech a provádění zápisů do stavebního deníku, popřípadě udílení závazných pokynů dodavateli stavby jinou smluvně s klientem sjednanou formou
- Dodržení souladu dokumentace (tvarového, materiálového, technického a technologického, dispozičního a provozního řešení) s prováděnou stavbou s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- Posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky v částech dokumentace zpracovaných zhotoviteli stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů
- Vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené dokumentaci
- Sledování postupu výstavby z odborného technického hlediska a časového plánu výstavby

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, **předpokládaná hodnota zakázky 190 000,- Kč bez DPH.**

4. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Středisko praktického vyučování SOŠZ a SOU Český Krumlov

Centrálním zdrojem tepla je kotelna na ELTO. Zde je instalován teplovodní kotel Ferromat typ G-GN 80-8, jmenovitý výkon 75-80 kW. Kotel je osazen olejovým přetlakovým hořákem Riello Gulliver typ RG2D 380T1. Výkon zdroje je regulován v závislosti na venkovní teplotě. Kotelna je umístěna v samostatné místnosti v suterénu objektu. Průměrná roční spotřeba tepla pro celý objekt je 350-400 GJ. To představuje spotřebu ELTO přibližně 12000-14000 l/rok.

5. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje, že **podání projektové žádosti nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.**

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: Středisko praktického vyučování SOŠZ a SOU Český Krumlov,
Pod Kamenem 179

Doba plnění:

Vypracování projektové dokumentace na STL přípojku plynu čl. 2, bod I. 1. **do 30. 4. 2018**

Vypracování prováděcí dokumentace STL přípojky plynu čl. 2, bod I.2 **do 30. 4. 2018**

Vypracování projektové dokumentace na výměnu zdroje tepla čl. 2, bod I. 3. **do 30. 4. 2018**

Zajištění stavebního povolení čl. 2, bod I. 4. **do 30. 4. 2018**

Autorský dozor dle čl. 2, bod I. 5 v závislosti na realizaci projektu.

7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s vedoucím provozně – ekonomického úseku školy na tel. čísle: 380 711 359.

8. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazba DPH 21 %) a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena bude v této skladbě uchazečem garantována po celou dobu realizace, cenu možno překročit pouze při změně DPH. Nabídková cena je stanovena včetně režijních a cestovních nákladů. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Nabídková cena bude stanovena jako cena maximální a nejvýše přípustná.

9. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Prokázání základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ – doložením čestného prohlášení (ČP)

Profesní způsobilost splňuje uchazeč, který předloží tyto doklady (postačí oskenované kopie dokumentů, zadavatel může před podpisem smlouvy požadovat předložení originálů dokladů):

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – především oprávnění **k projektové činnosti ve výstavbě**,

c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost v rozsahu:**

- **Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., § 5, odst. 3, písm. a) a b) o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, alespoň u jednoho projektanta, který se má podílet na zpracování předmětu zadávané zakázky s autorizací pro techniku prostředí staveb.**

Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který předloží:

- a) seznam minimálně 3 vyhotovených projektových dokumentací pro provedení stavby se zaměřením na instalaci / **rekonstrukci zdroje tepla** vypracovaných za poslední 3 roky.

Na seznamu referenčních zakázek dle písm. a) musí být mimo výše uvedené také identifikační údaje objednatele a jméno kontaktní osoby objednatele pro ověření reference.

10. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Následující údaje musí uchazeč uvést do vlastního návrhu smlouvy, který je uchazeč povinen předložit ve své nabídce:

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

- Záruku poskytuje zhotovitel na celé dílo, prováděné dle této smlouvy, záruka v délce 60 měsíců od odevzdání vypracovaného díla.
- Zhotovitel odpovídá za vady, zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost.
- Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jestliže při vynaložení odborné péče mohl zjistit jejich nevhodnost, nepravdivost či neúplnost a objednatel na ně upozornit.
- Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude úplné a bude možné podle něj stavbu realizovat.
- V případě, že dodané dílo bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré prokazatelné vícenáklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s realizací vlastní stavby zhotovené na základě tohoto díla.

Odstoupení od smlouvy

- Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy se vyskytnou v průběhu plnění veřejné zakázky okolnosti hodné zvláštního zřetele, nezávislé na vůli objednatele, které mají vliv či dopad na plnění veřejné zakázky. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení projevu vůle Objednatelů ukončit smluvní vztah druhé smluvní straně.

Platební podmínky

- Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Cena zakázky bude uhrazena na základě faktur vystavených po ukončení jednotlivých ucelených částí plnění dle čl. 2, část I.1 až I.5.
- Doba splatnosti daňového dokladu bude minimálně 21 kalendářních dnů ode dne jeho doručení zadavateli.

Smluvní pokuty

- Pro případ prodlení s dokončením kterékoli ucelené části plnění dle čl. 2. této výzvy uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč jednorázově.
- Pro případ prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDKY

Jediným hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH - váha 100%**

12. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí splňovat požadavky výzvy a zadávací dokumentace.

- Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka musí obsahovat oceněný krycí list a návrh smlouvy v souladu s touto výzvou – podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení formou jednostranně podepsaného návrhu smlouvy o dílo v písemné formě. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka musí být zpracovaná v českém jazyce a bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, podmínky soutěže upravit nebo soutěž zrušit, neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, pokud se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele nebo odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností.
- Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat, kromě podmínek daných v této výzvě.
- Uchazečům se nepřiznává nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na tomto řízení.
- Uchazeč je povinen ohlásit do 14 dnů zadavateli změny, které nastaly po podání nabídky a které se dotýkají údajů požadovaných zadavatelem.
- V případě mimořádně nízké nabídkové ceny je na základě výzvy zadavatele uchazeč povinen provést písemný rozklad cenové nabídky.
- Uchazeč je povinen si vyjasnit případné nejasnosti před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

13. ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči mohou své nabídky předkládat **do 23. 3. 2018 do 10:00** hod poštou nebo osobně na podatelně na adrese zadavatele SOŠZ a SOU, Tavrna 342, 381 01 Český Krumlov.

Uchazeči mohou do výše uvedeného data a času podat nabídky také elektronickou poštou na adresu reditelka@zdravkack.cz.

Obálka, případně předmět e-mailu musí být označen:

NEOTEVÍRAT:

„Veřejná zakázka

Projektová dokumentace a související činnosti - Rekonstrukce vytápění -v objektu OP SPV, Pod Kamenem 179, SOŠZ a SOU, 381 01 Český Krumlov“

13. DATUM A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Uchazeči mají právo zúčastnit se otevírání obálek, které bude **dne 23. 03. 2018 v 13:00 hod.** na OP SPV, Pod Kamenem 179, 38101 Český Krumlov. Výběr dodavatele PD proběhne tamtéž..

14. ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 45 dnů od ukončení lhůty pro podání nabídek.

13. DALŠÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.

Veškeré platební a sankční podmínky a další požadavky na plnění zakázky budou součástí návrhu smlouvy předkládané uchazečem.

- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu či odstoupit od již uzavřené smlouvy v případě, že mu nebude přiznána dotace.

Smlouva musí mít písemnou formu a musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- předmět plnění
- cenu v členění na cenu bez DPH, DPH samostatně a cenu celkem s DPH
- platební podmínky
- lhůtu a místo dodání
- odpovědnost za vady
- smluvní pokutu za nedodržení termínu realizace zakázky
- záruční dobu

- povinnost dodavatele po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

V Českém Krumlově, dne

Kokořová

Mgr. Martina Kokořová
ředitelka

Příloha č.1: Krycí list nabídky

**Střední odborná škola zdravotnická
a
Střední odborné učiliště**
381 01 Český Krumlov, Tavírna 342
Tel.: 380 711 359, IČ: 60821221